

# **Banco Promerica, S.A.**

*Estados Financieros por los años  
Terminados al 31 de Diciembre de 2012  
y 2011 e Informe de los Auditores  
Independientes*

# BANCO PROMERICA, S.A.

## CONTENIDO

---

	<b>Página</b>
INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES	1-2
ESTADOS FINANCIEROS POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2012 Y 2011	
Balances Generales	3
Estados de Resultados	4
Estados de Cambios en el Patrimonio	5
Estados de Flujos de Efectivo	6
Notas a los Estados Financieros	7-34

## INFORME DE AUDITORES INDEPENDIENTES

Al Consejo de Administración y los Accionistas de  
Banco Promerica, S.A.

Hemos auditado los estados financieros adjuntos de Banco Promerica, S.A. (“el Banco”), que comprenden los balances generales al 31 de diciembre de 2012 y 2011, y los estados de resultados, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo, para los años que terminaron en esas fechas, así como un resumen de las políticas contables significativas y otras notas explicativas.

### *Responsabilidad de la Administración por los Estados Financieros*

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de conformidad con las Normas Contables emitidas por la Comisión Nacional de Bancos y Seguros de la República de Honduras y por aquel control interno que la Administración determine necesario para permitir la preparación de estados financieros que estén libres de errores materiales, tanto por fraude como por error.

### *Responsabilidad del Auditor*

Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basada en nuestras auditorías. Realizamos nuestras auditorías de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría. Estas normas requieren que cumplamos con requisitos éticos y que planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener una seguridad razonable de que los estados financieros están libres de errores significativos.

Una auditoría comprende la ejecución de procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo su evaluación del riesgo de error significativo, ya sea causado por fraude o por error. Al realizar estas evaluaciones de riesgo, el auditor considera los controles internos del Banco que sean relevantes a la preparación y presentación razonable de los estados financieros, a fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad de los controles internos del Banco. Una auditoría también incluye la evaluación de lo apropiado de las políticas contables utilizadas y de la razonabilidad de las estimaciones contables realizadas por la Administración, así como la evaluación de la presentación general de los estados financieros.

# Deloitte.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente, apropiada y proporciona una base para nuestra opinión de auditoría

## *Opinión*

En nuestra opinión, los estados financieros que se acompañan presentan razonablemente, en todos los aspectos significativos, la posición financiera de Banco Proamerica, S.A., al 31 de diciembre de 2012 y 2011, y su desempeño financiero y sus flujos de efectivo para los años que terminaron en esas fechas, de conformidad con Normas Contables emitidas por la Comisión Nacional de Bancos y Seguros de Honduras, descritas en la Nota 2 a los estados financieros.



28 de febrero de 2013  
Honduras, C.A.

## BANCO PROMERICA, S.A.

(Poseída en un 82.95% por Promerica Financial Corporation)

### BALANCES GENERALES

31 DE DICIEMBRE DE 2012 Y 2011

(Expresados en Lempiras)

	Notas	2012	2011
<b>ACTIVO</b>			
Disponibilidades	2a, 3	L 742,296,449	L 559,205,638
Inversiones a corto plazo	2b, 5	167,640,266	149,916,219
Préstamos e intereses por cobrar – neto	2d, 6	4,472,013,510	3,473,211,661
Inversiones a largo plazo	2b, 7	520,237,289	307,156,058
Inmueble, mobiliario y equipo – neto	2e, 8	46,762,576	47,471,580
Activos eventuales – neto	2f, 9	14,713,802	15,663,252
Otros activos	10	67,631,397	55,515,187
<b>TOTAL ACTIVO</b>		<u>L 6,031,295,289</u>	<u>L 4,608,139,595</u>
<b>PASIVO Y PATRIMONIO</b>			
<b>PASIVO:</b>			
Depósitos	11	L 4,709,255,274	L 3,514,476,424
Préstamos por pagar	2g, 12	591,531,907	445,584,206
Intereses por pagar		16,805,160	8,739,823
Cuentas y reservas por pagar	14	116,172,784	109,911,838
Impuesto sobre la renta por pagar	2j, 13	17,535,032	27,854,291
Créditos diferidos		5,176,249	4,534,889
Total pasivo		<u>5,456,476,406</u>	<u>4,111,101,471</u>
<b>PATRIMONIO:</b>			
Capital social	15	425,000,000	375,000,000
Obligaciones subordinadas a término	2k, 16	26,350,236	33,531,520
Utilidades acumuladas		123,468,647	88,506,604
Total patrimonio		<u>574,818,883</u>	<u>497,038,124</u>
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>		<u>L 6,031,295,289</u>	<u>L 4,608,139,595</u>
<b>ACTIVOS Y PASIVOS CONTINGENTES</b>	22	<u>L 2,059,300,274</u>	<u>L 2,296,039,152</u>
<b>CUENTAS DE ORDEN</b>	23	<u>L 20,825,136,845</u>	<u>L 17,604,548,751</u>

Las notas adjuntas son parte integral de estos estados financieros.

**BANCO PROMERICA, S.A.**

(Poseída en un 82.95% por Promerica Financial Corporation)

**ESTADOS DE RESULTADOS****AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2012 Y 2011**

(Expresados en Lempiras)

	<b>Notas</b>	<b>2012</b>	<b>2011</b>
<b>PRODUCTOS FINANCIEROS:</b>			
Sobre préstamos y descuentos	2 m	L 736,622,407	L 644,220,795
Sobre inversiones y otros		<u>41,844,050</u>	<u>24,431,296</u>
		778,466,457	668,652,091
<b>GASTOS FINANCIEROS:</b>			
Sobre depósitos a término	2 m	247,300,833	171,491,748
Sobre depósitos de ahorro	2 m	20,826,480	21,019,932
Sobre depósitos a la vista	2 m	2,909,469	3,247,126
Sobre obligaciones bancarias		32,387,823	28,964,023
Otros		<u>326,896</u>	<u>24,792</u>
		<u>303,751,501</u>	<u>224,747,621</u>
<b>UTILIDAD FINANCIERA</b>			
Reserva para pérdidas en préstamos e intereses	2d, 6	474,714,956	443,904,470
Amortización de primas sobre inversión		(145,346,000)	(148,197,307)
		<u>(75,087)</u>	<u>(417,482)</u>
		<u>(145,421,087)</u>	<u>(148,614,789)</u>
<b>UTILIDAD DESPUÉS DE RESERVAS</b>			
		<u>329,293,869</u>	<u>295,289,681</u>
<b>OTROS INGRESOS:</b>			
Comisiones por servicios	2n,o,p,17	173,769,987	141,139,997
Utilidad en venta de activos fijos y eventuales		4,618,974	2,291,662
Cambios		8,918,675	914,497
Ingresos varios	2q, 17	<u>106,380,198</u>	<u>92,443,043</u>
		<u>293,687,834</u>	<u>236,789,199</u>
<b>OTROS GASTOS:</b>			
Gastos por comisiones		1,575,476	2,145,840
Gastos en personal	18	185,362,705	150,172,394
Gastos administrativos	19	<u>286,306,355</u>	<u>253,189,360</u>
		<u>473,244,536</u>	<u>405,507,594</u>
<b>UTILIDAD ANTES DE IMPUESTO SOBRE LA RENTA</b>			
		149,737,167	126,571,286
IMPUESTO SOBRE LA RENTA	2j, 13	<u>(47,025,124)</u>	<u>(44,530,222)</u>
<b>UTILIDAD NETA DEL PERÍODO</b>			
		<u>L 102,712,043</u>	<u>L 82,041,064</u>

Las notas adjuntas son parte integral de estos estados financieros.

**BANCO PROMERICA, S.A.**

(Poseída en un 82.95% por Promerica Financial Corporation)

**ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO  
AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2012 Y 2011**  
(Expresados en Lempiras)

	Notas	Total Acciones	Capital Social	Obligaciones Subordinadas a Término	Utilidades Acumuladas	Total
SALDO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2010		L 3,250,000	L 325,000,000	L 41,569,220	L 72,965,540	L 439,534,760
Dividendos pagados					(16,500,000)	(16,500,000)
Capitalización de utilidades	15	500,000	50,000,000		(50,000,000)	
Deuda subordinada	16			(8,382,880)		(8,382,880)
Diferencial cambiario				345,180		345,180
Utilidad neta del período					82,041,064	82,041,064
SALDO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2011		<u>3,750,000</u>	<u>375,000,000</u>	<u>33,531,520</u>	<u>88,506,604</u>	<u>497,038,124</u>
Dividendos pagados					(17,750,000)	(17,750,000)
Capitalización de utilidades	15	500,000	50,000,000		(50,000,000)	
Deuda subordinada	16			(8,758,772)		(8,758,772)
Diferencial cambiario				1,577,488		1,577,488
Utilidad neta del período					102,712,043	102,712,043
SALDO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012		<u>L 4,250,000</u>	<u>L 425,000,000</u>	<u>L 26,350,236</u>	<u>L 123,468,647</u>	<u>L 574,818,883</u>

Las notas adjuntas son parte integral de estos estados financieros.

**BANCO PROMERICA, S.A.**

(Poseída en un 82.95% por Promerica Financial Corporation)

**ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO****AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2012 Y 2011**

(Expresados en Lempiras)

	Notas	2012	2011
<b>ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:</b>			
Intereses ganados		L 749,972,657	L 665,353,054
Comisiones, cargos por servicios y otros ingresos		284,769,157	231,048,143
Intereses pagados		(295,686,162)	(225,914,775)
Efectivo pagado a empleados y proveedores		(439,760,612)	(337,829,726)
Impuesto sobre la renta pagado		<u>(57,344,384)</u>	<u>(35,407,917)</u>
Efectivo neto provisto por las actividades de Operación		<u>241,950,656</u>	<u>297,248,779</u>
<b>ACTIVIDADES DE INVERSIÓN:</b>			
Aumento neto en los préstamos por cobrar		(1,122,985,332)	(638,776,963)
Producto de la venta de inversiones			10,613,404
Aumento en las inversiones en valores		(362,515,551)	(30,421,047)
Adquisición de activos fijos	8	(17,670,384)	(13,410,055)
Aumento en otros activos		<u>(3,835,469)</u>	<u>(4,726,514)</u>
Efectivo neto usado en actividades de Inversión		<u>(1,507,006,736)</u>	<u>(676,721,175)</u>
<b>ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:</b>			
Aumento en depósitos en valores		1,194,778,848	266,525,365
Aumento en otros pasivos		641,353	771,166
Dividendos pagados		(17,750,000)	(16,500,000)
Aumento en préstamos por pagar		<u>138,766,418</u>	<u>50,608,233</u>
Efectivo neto provisto por actividades de financiamiento		<u>1,316,436,619</u>	<u>301,404,764</u>
AUMENTO (DISMINUCIÓN) NETO EN EL EFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO		51,380,539	(78,067,632)
EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO AL INICIO DEL AÑO		<u>261,714,448</u>	<u>339,782,080</u>
EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO AL FINAL DEL AÑO	4	<u>L 313,094,987</u>	<u>L 261,714,448</u>
<b>INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA:</b>			
Actividades de financiamiento que no requirieron de efectivo:			
Traslado de obligaciones subordinadas a pasivo	16	<u>L 8,758,772</u>	<u>L 8,382,880</u>
Capitalización de utilidades		<u>L 50,000,000</u>	<u>L 50,000,000</u>

Las notas adjuntas son parte integral de estos estados financieros.